

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 19329.../TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá  
hoặc bán đấu giá không thành (lần 12)**

Kính gửi:

- Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam;
- Công ty cổ phần quản lý Quỹ Lộc Việt;

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số 1681/QĐ-CTHADS ngày 02/5/2019 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định kê biên xử lý tài sản số 152/QĐ-CTHADS ngày 24/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 11 số 1366/QĐ-CTHADS ngày 28/9/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 33 ngày 26/4/2022; Hợp đồng sửa đổi, hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản lần thứ 11 ngày 29/9/2023 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh và Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 3809/TTĐG ngày 24/10/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

1. Người được thi hành án:

- Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam.

Địa chỉ: 145-147-149 Hùng Vương, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. Địa chỉ liên hệ: Số 10 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Người phải thi hành án:

Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Lộc Việt.

Địa chỉ: Tầng 2 Số 1 Bà Triệu, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.



Về việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần 12 nhưng không bán được là:

16.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Lộc Việt tại Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Đất May Mắn theo sổ cổ đông số LLC-00001 ngày 24/9/2012 do Công ty Cổ phần đầu tư Thương mại Đất May Mắn cấp.

Giá khởi điểm lần trước đấu giá không thành là: 3.970.045.112 (Ba tỷ, chín trăm bảy mươi triệu, không trăm bốn mươi lăm nghìn, một trăm mười hai) đồng.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (do tài sản đã giảm giá lần 11 nhưng không bán được). Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án và các đương sự không có thỏa thuận khác về việc xử lý tài sản thì Chấp hành viên sẽ Quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục xử lý theo quy định.

Vậy, thông báo đương sự và người liên quan biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP. HCM;
- Lãnh đạo Cục (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

